

M Ě S T O S O B O T K A

Městský úřad Sobotka

Boleslavská 440, 507 43 Sobotka

E-mail: urad@sobotka.cz, tel. 493 544 381, ID schránky: p2wbqb6

č.j.: MUSO 1791/2022/BH254/S5

V Sobotce 17.06.2022

Starosta města Sobotky vyhláší záměr pronájmu vymezené části přízemí objektu č.p. 738 v Sobotce (areál DPS - dle grafické přílohy) jako prostory sloužící podnikání na st.p.č. 1073/8 v k.ú. Sobotka.

Jedná se o dvě místnosti (12,0 a 13,4 m², celkem 25,4 m²) které bude možné užívat jako menší provozovnu. Možné je využití stávajícího WC v přízemí (rovněž vyznačené v grafické příloze).

Podmínkou pro případný pronájem je realizace drobných stavebních úprav na náklady nájemníka dle technické dokumentace města za účelem oddělení pronajímaných prostor. Jedná se především o:

- vyždění příček (v příloze tmavě šedé)
- provedení nových vstupních dřevěných dveří do stávající prosklené obvodové stěny
- úprava el rozvodu tak aby vyhovoval potřebám nájemníka a současně byla provozovna samostatně (podružně) měřena
- osazení měřidel spotřebovaného tepla na stávající radiátory
- osazení podružného měření vody
- úpravy povrchů (výmalba, keramický obklad ,.....) dle potřeb nájemníka

Předpokládaná doba nájmu: 10 let s možnou opcí.

Zájemci o pronájem předloží písemně na MěÚ Sobotka, Boleslavská 440, do **4. července 2022 do 16. hod.** nabídku, která bude obsahovat:

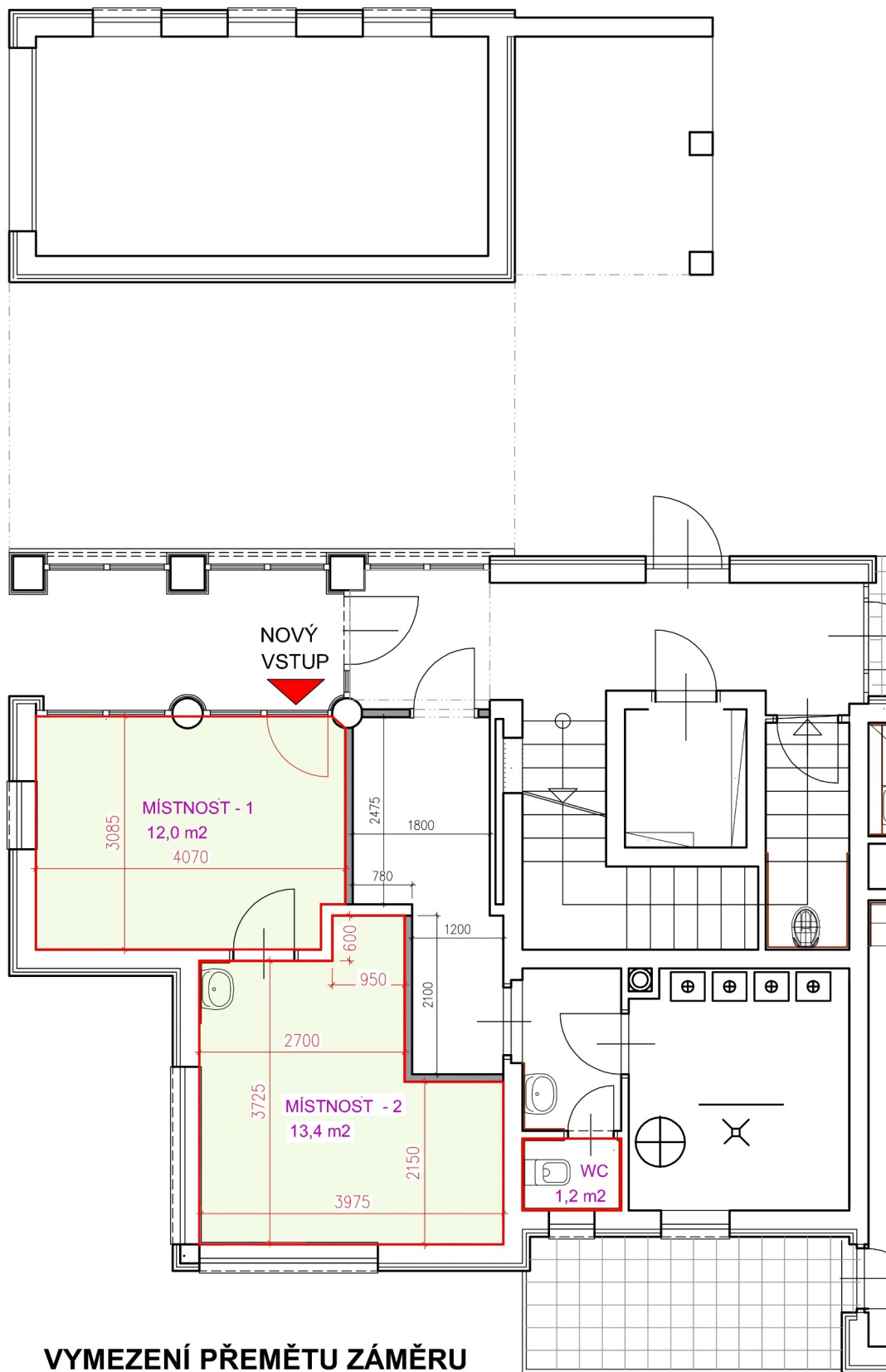
- záměr využití - předmět podnikání;
- nabídkovou cenu nájemného za 1m² plochy/měsíc;
- deklaraci o tom, že uchazeč je srozuměn s vlastní realizace výše uvedených drobných stavebních úprav na svůj vlastní náklad pod dohledem technika města Sobotky;
- případné další návrhy smluvních ujednání.

Bližší informace: MěÚ Sobotka, Ing. Renata Patková, tel. 493544385, e-mail: urad@sobotka.cz

Ing. Lubor Jenček
starosta města

vyvěšeno dne:
sejmuto dne:

Příloha č. 1: VYMEZENÍ PŘEDMĚTU NÁJMU



VYMEZENÍ PŘEMĚTU ZÁMĚRU
v objektu č.p. 738 - ul. Krátká

Příloha č. 2 : UMÍSTĚNÍ PŘEDMĚTU NÁJMU

